

Приложение к письму  
от 23.07.2023 № 1401/443

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
Свердловская область

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ

Наименование муниципального образования	город Нижний Тагил
Центр муниципального образования (город, поселок, село)	город Нижний Тагил
- численность населения, тыс.чел.	336,9
- расстояние до Екатеринбурга по автомобильной дороге, км	146
- расстояние до Екатеринбурга по железной дороге, км	138,2
Глава города (ФИО)	Пинаев Владислав Юрьевич
Ответственный за реализацию инвестиционной политики (ФИО, должность, контактный телефон, адрес электронной почты)	Бурдилов Алексей Владиславович (Заместитель Главы Администрации города по финансово-экономической политике, инвестиционный уполномоченный), (3435) 41-21-61 econom21@ntagil.org
Контактная информация (почтовый адрес, телефон, факс, электронная почта, адрес представительства в сети «Интернет», официальное печатное издание)	622034, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а, Тел. (3435) 41-00-11, 41-09-82 E-mail: odo@ntagil.org Официальный сайт www.ntagil.org газета «Тагильский рабочий»

Паспорт составлен «05» 07 2023 года

Глава города

(В.Ю. Пинаев)



**Содержание паспорта**

	стр.
1. Общие сведения	3
2. Население, трудовые ресурсы, доходы, уровень жизни	4
3. Производственный комплекс	11
4. Транспорт и транспортная инфраструктура	15
5. Телекоммуникационная и финансовая инфраструктура	16
6. Энергетическая и коммунальная инфраструктура, доступные природные ресурсы и площадки	18
7. Инвестиции и инвестиционная деятельность	40
8. Бюджетная обеспеченность	49
9. Общие данные для подготовки расчетов и обоснований	49

## 1. Общие сведения

**1.1. Полное наименование муниципального образования** - Городской округ Нижний Тагил

**1.2. Количество населенных пунктов (ед.)** – 22

**1.3. Общая площадь земель муниципального образования** - 435 788,49 га, в том числе:

1.3.1. общая площадь земель населенных пунктов, га, всего – 31 426,31 га, в том числе:

1.3.1.1. площадь застроенных земель (га) – данные отсутствуют;

1.3.1.2. площадь незастроенных земель (га) – данные отсутствуют.

**1.4. Площадь земель муниципального образования в разрезе основных категорий:**

1.4.1. общая площадь земель сельскохозяйственного назначения, га, всего – 21 876,98 га, в том числе:

1.4.1.1. площадь земель, занятых сельхозугодиями – 23 078,9 га;

1.4.1.2. площадь земель сельскохозяйственного назначения, пригодных для размещения новых сельскохозяйственных производств – данные отсутствуют;

1.4.2. общая площадь земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, всего, – 996,13 га, в том числе:

1.4.2.1. площадь земель, занятых объектами промышленности, энергетики, транспорта - данные отсутствуют;

1.4.2.2. площадь земель, пригодных для размещения объектов промышленности, энергетики, транспорта – данные отсутствуют;

1.4.3. общая площадь лесных земель, всего, - 376 850,1 га, в том числе:

1.4.3.1. площадь земель лесного фонда – 300 580,83 га;

1.4.3.2. площадь земель, не входящих в лесной фонд – 7 746,0 га (городские леса);

1.4.4. общая площадь земель водного фонда, всего, - 1 945,4 га, в том числе:

1.4.4.1. площадь водоемов – 18,86 га.

1.4.4.2. наименование основных водоемов, расположенных на территории муниципального образования:

- Нижнетагильский пруд – площадь зеркала пруда 9,7 кв.км;
- Выйский пруд – площадь зеркала пруда 1,6 кв.км;
- Верхневыйский пруд – площадь зеркала пруда 5,7 кв.км;
- Висимо-Уткинское водохранилище – площадь зеркала 1,3 кв.км;
- Пруд Верхний – площадь зеркала 0,11 кв.км;
- Пруд Банный (№10) – площадь зеркала 0,09 кв.км;
- Пруд Шепельский – площадь зеркала 0,06 кв.км;
- Пруд Уральский (№13) – площадь зеркала 0,30 кв.км.

1.4.5. общая площадь земель особо охраняемых территорий, всего, - 26 011,13 га.

**1.5. Наличие утвержденной Схемы территориального планирования (да), реквизиты документа, утверждающего Схему территориального планирования.**

1.5.1. Генеральный план городского округа Нижний Тагил, утвержден Решением Нижнетагильской городской Думы от 20.12.2012 № 58 (в ред. от 28.03.2013 № 18, от 27.02.2015 № 9, от 08.10.2015 № 30, от 21.02.2017 №9, от 28.11.2019 № 50, от 25.06.2020 №18, от 23.07.2020 №27, от 26.11.2020 №43).

## 2. Население, трудовые ресурсы, доходы, уровень жизни

№	Показатель	Ед.изм.	2018 г.	2019г.	2020г.	2021г.	2022г.
<b>2.1.</b>	<b>Численность постоянного населения, всего, в том числе:</b>	<b>тыс.чел.</b>	354,8	351,6	347,2	343,1	336,9
2.1.1.	численность населения в трудоспособном возрасте <sup>1</sup>	тыс.чел.	193,2	194,7	191,9	194,5	192,7*
		% от общей численности населения	54,5	55,4	55,3	56,7	57,2
2.1.2.	численность населения моложе трудоспособного возраста	тыс.чел.	65,9	65,2	64,1	63,2	62,3*
		% от общей численности населения	18,6	18,5	18,5	18,4	18,5
2.1.3.	численность населения старше трудоспособного возраста	тыс.чел.	95,7	91,6	91,1	85,4	81,9*
		% от общей численности населения	26,9	26,1	26,2	24,9	24,3
<b>2.2.</b>	<b>Коэффициент общей демографической нагрузки<sup>2</sup></b>	единиц	0,836	0,805	0,809	0,764	0,748
<b>2.3.</b>	<b>Численность экономически активного населения, всего</b>	тыс.чел.	196,7	184,5	182,0	172,3	173,3
<b>2.4.</b>	<b>Численность занятых в экономике, всего, в том числе:</b>	тыс.чел.	169,1	168,1	158,3	166,9	165,2
2.4.1.	численность работников предприятий и организаций в негосударственном секторе, всего, в том числе:	тыс.чел	111,4	110,9	109,6	108,1	107,2
2.4.1.1.	численность занятых в малом и среднем предпринимательстве	тыс.чел	45,3	45,2	42,7	42,2	40,8
		% от общей численности занятых в экономике	27,0	26,9	27,0	26,98	24,7
2.4.2.	численность	тыс.чел.	33,3	33,2	32,5	32,1	31,4

<sup>1</sup> Численность населения в трудоспособном возрасте рассчитывается как общая численность мужчин в возрасте от 16 до 59 лет и женщин в возрасте от 16 до 54 лет, независимо от участия в производственной деятельности

<sup>2</sup> Коэффициент общей демографической нагрузки рассчитывается путем деления численности населения моложе и старше трудоспособного возраста (п.2.1.2. и п.2.1.3. паспорта) на численность населения трудоспособного возраста (п.2.1.1. паспорта)

	работников предприятий, организаций и учреждений бюджетной сферы	% от общей численности занятых в экономике	18,3	19,8	20,5	20,5	19,0
2.5.	<b>Численность населения, признанного в установленном порядке безработными</b>	чел.	864	755	7140	881	648
2.6.	<b>Уровень регистрируемой безработицы<sup>3</sup></b>	%	0,44	0,41	3,92	0,51	0,37
2.7.	<b>Численность населения с высшим профессиональным образованием</b>	тыс.чел.	-	-	-	-	-
		% от общей численности населения	-	-	-	-	-
2.8.	<b>Среднемесячная заработная плата</b>	руб.чел./в месяц	37023,4	39805,6	41127,7	45247,1	51448,2
2.9.	<b>Среднедушевые денежные доходы населения</b>	руб.чел./в месяц	22969,33	24183,60	25470,54	26837,78	29713,98
2.10.	<b>Численность населения с доходами ниже величины прожиточного минимума</b>	тыс.чел.	15,495	14,559	17,641	19,527	17,526
		% от общей численности населения	4,4	4,1	5,1	5,7	5,2

\* - представлены прогнозные данные

### Перечень основных образовательных учреждений

№	Показатель	Ед. изм.	2018 г.	2019 г.	2020г.	2021г.	2022г.
<b>Учреждения среднего профессионального образования</b>							
<b>Наименование организации:</b>		<b>Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение Свердловской области «Нижнетагильский государственный профессиональный колледж имени Никиты Акинфиевича Демидова»</b>					
1.	Основные направления подготовки	Программы подготовки квалифицированных рабочих, служащих: на базе основного общего образования: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Мастер по обработке цифровой информации</li> <li>• Мастер по ремонту и обслуживанию автомобилей</li> <li>• Портной</li> <li>• Парикмахер</li> </ul>					

<sup>3</sup> Уровень регистрируемой безработицы рассчитывается как процентное отношение численности зарегистрированных безработных к численности экономически активного населения по балансу трудовых ресурсов

		Программы подготовки специалистов среднего звена, на базе основного общего образования: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Компьютерные системы и комплексы</li> <li>• Организация перевозок и управление на транспорте (по видам)</li> <li>• Техническое обслуживание и ремонт двигателей, систем и агрегатов автомобилей (ТОП 50)</li> <li>• Конструирование, моделирование и технологии швейных изделий</li> <li>• Операционная деятельность в логистике</li> <li>• Право и организация социального обеспечения</li> <li>• Туризм</li> <li>• Технология парикмахерского искусства</li> <li>• Профессиональное обучение (по отраслям)</li> <li>• Документационное обеспечение управления и архивоведение</li> <li>• Социально культурная деятельность</li> <li>• Дизайн</li> </ul>					
2.	Численность обучающихся на конец отчетного периода	чел.	1515	1391	1384	1423	1338
<b>Наименование организации:</b>		<b>Частное профессиональное образовательное учреждение «Нижнетагильский экономический колледж»</b>					
1.	Основные направления подготовки	Среднее профессиональное образование: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Банковское дело;</li> <li>• Экономика и бухгалтерский учет;</li> <li>• Право и организация социального обеспечения;</li> <li>• Туризм</li> <li>• Финансы</li> </ul>					
2.	Численность обучающихся на конец отчетного периода	чел.	129	152	148	169	205
<b>Наименование организации:</b>		<b>Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение Свердловской области «Нижнетагильский техникум металлообрабатывающих производств и сервиса»</b>					
1.	Основные направления подготовки	Подготовка квалифицированных рабочих, служащих по укрупненным группам профессий/специальностей: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Электро-и теплоэнергетика;</li> <li>• Машиностроение;</li> <li>• Технологии материалов</li> </ul> Программы подготовки специалистов среднего звена по укрупненным группам профессий/специальностей: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Электро-и теплоэнергетика;</li> <li>• Машиностроение;</li> <li>• Химические технологии;</li> <li>• Технологии материалов;</li> <li>• Социология и социальная работа;</li> <li>• Сервис и туризм</li> </ul> Программы профессиональной подготовки, переподготовки, повышения квалификации					
	Численность обучающихся на конец отчетного периода	чел.	1027	1008	1040	1078	1016
<b>Наименование организации:</b>		<b>Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение Свердловской области «Нижнетагильский педагогический колледж №2»</b>					

1.	Основные направления подготовки	Среднее профессиональное образование по направлению: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Специальное дошкольное образование;</li> <li>• Физическая культура;</li> <li>• Педагогика дополнительного образования;</li> <li>• Операционная деятельность логистики.</li> </ul>					
2.	Численность обучающихся на конец отчетного периода	чел.	708	699	548	549	740
<b>Наименование организации:</b>		<b>Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение Свердловской области «Нижнетагильский горно-металлургический колледж имени Е.А. и М.Е. Черепановых»</b>					
1.	Основные направления подготовки	Подготовка специалистов среднего звена по специальностям: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Компьютерные системы и комплексы;</li> <li>• Программирование в компьютерных системах;</li> <li>• Информационные системы и программирование;</li> <li>• Техническая эксплуатация и обслуживание электрического и электромеханического оборудования (по отраслям);</li> <li>• Теплоснабжение и теплотехническое оборудования;</li> <li>• Технология машиностроения;</li> <li>• Монтаж и техническая эксплуатация промышленного оборудования (по отраслям);</li> <li>• Монтаж, техническое обслуживание и ремонт промышленного оборудования (по отраслям)</li> <li>• Metallургия черных металлов;</li> <li>• Обработка металлов давлением;</li> <li>• Техническое обслуживание и ремонт автомобильного транспорта;</li> <li>• Техническая эксплуатация подвижного состава железных дорог;</li> </ul> Программы подготовки квалифицированных рабочих, служащих <ul style="list-style-type: none"> <li>• Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (по отраслям);</li> <li>• Сварщик (ручной и частично механизированной сварки (наплавки));</li> <li>• Автомеханик;</li> <li>• Машинист локомотива.</li> </ul>					
2.	Численность обучающихся на конец отчетного периода	чел.	1507	1498	1470	1443	1352
<b>Наименование организации:</b>		<b>Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение Свердловской области «Нижнетагильский железнодорожный техникум»</b>					
1.	Основные направления подготовки	Программы подготовки специалистов среднего звена: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Организация перевозок и управление на транспорте (по видам);</li> <li>• Техническая эксплуатация подвижного состава железных дорог;</li> <li>• Автоматика и телемеханика на транспорте (железнодорожном транспорте);</li> <li>• Сервис на транспорте;</li> <li>• Техническое обслуживание и ремонт двигателей, систем и агрегатов автомобилей;</li> <li>• Операционная деятельность в логистике;</li> <li>• Эксплуатация транспортного электрооборудования и автоматики (по видам транспорта) (за исключением водного);</li> <li>• Строительство железных дорог, путь и путевое хозяйство.</li> </ul> Программы подготовки квалифицированных рабочих, служащих: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Машинист локомотива;</li> </ul>					

		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Машинист крана (крановщик)</li> <li>• Мастер по ремонту и обслуживанию автомобилей.</li> </ul>					
2.	Численность обучающихся на конец отчетного периода	чел.	1158	1160	1212	1213	1130
<b>Наименование организации:</b>		<b>Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение Свердловской области «Нижнетагильский колледж искусств»</b>					
1.	Основные направления подготовки	Образовательные программы начального и среднего профессионального образования по направлениям: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Сценические искусства и литературное творчество;</li> <li>• Музыкальное искусство.</li> </ul>					
2.	Численность обучающихся на конец отчетного периода	чел.	196	197	203	201	202
<b>Наименование организации:</b>		<b>Нижнетагильский филиал Государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Свердловский областной медицинский колледж»</b>					
1.	Основные направления подготовки	Среднее профессиональное образование: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Сестринское дело;</li> <li>• Лечебное дело;</li> <li>• Лабораторная диагностика;</li> <li>• Акушерское дело;</li> <li>• Стоматология ортопедическая.</li> </ul>					
2.	Численность обучающихся на конец отчетного периода	чел.	1509	1469	1642	1575	1683
<b>Наименование организации:</b>		<b>Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение Свердловской области «Нижнетагильский педагогический колледж №1»</b>					
1.	Основные направления подготовки	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Образование и педагогические науки;</li> <li>• Культуроведение и социокультурные проекты.</li> </ul>					
2.	Численность обучающихся на конец отчетного периода	чел.	602	879	897	928	982
<b>Наименование организации:</b>		<b>Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение Свердловской области «Высокогорский многопрофильный техникум»</b>					
1.	Основные направления подготовки	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Техника и технологии строительства;</li> <li>• Электро и -теплоэнергетика;</li> <li>• Промышленная экология и биотехнологии;</li> <li>• Технологии материалов;</li> <li>• Техника и технологии наземного транспорта;</li> <li>• Сельское, лесное и рыбное хозяйство;</li> <li>• Технологии легкой промышленности;</li> <li>• Сервис и туризм;</li> <li>• История и археология;</li> <li>• Машиностроение.</li> </ul>					
2.	Численность обучающихся на	чел.	989	1042	1177	1178	1187



	конец отчетного периода						
<b>Наименование организации:</b>		<b>Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение Свердловской области «Нижнетагильский торгово-экономический колледж»</b>					
1.	Основные направления подготовки	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Информационные системы и программирование;</li> <li>• Технология продукции общественного питания;</li> <li>• Поварское и кондитерское дело</li> <li>• Экономика и бухгалтерский учет (по отраслям);</li> <li>• Операционная деятельность в логистике;</li> <li>• Коммерция (по отраслям);</li> <li>• Финансы;</li> <li>• Право и организация социального обеспечения;</li> <li>• Реклама;</li> <li>• Организация обслуживания в общественном питании;</li> <li>• Гостиничное дело.</li> </ul>					
2.	Численность обучающихся на конец отчетного периода	чел.	1129	1606	1653	1679	1702
<b>Наименование организации:</b>		<b>Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение Свердловской области «Нижнетагильский строительный колледж»</b>					
1.	Основные направления подготовки	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Техника и технологии наземного транспорта</li> <li>• Сельское, лесное и рыбное хозяйство</li> <li>• История и археология</li> <li>• Изобразительное и прикладные виды искусств</li> <li>• Техника и технологии строительства</li> <li>• Информатика и вычислительная техника</li> <li>• Электро- и теплоэнергетика</li> <li>• Прикладная геология, горное дело, нефтегазовое дело и геодезия</li> </ul>					
2.	Численность обучающихся на конец отчетного периода	чел.	951	1050	1170	982	1077
<b>Наименование организации:</b>		<b>Уральский колледж прикладного искусства и дизайна (филиал) Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Московская государственная художественно-промышленная академия им. С.Г.Строганова»</b>					
1.	Основные направления подготовки	Специальность: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Декоративно-прикладное искусство и народные промыслы (по видам)</li> <li>• Дизайн (по отраслям).</li> </ul>					
2.	Численность обучающихся на конец отчетного периода	чел.	240	236	247	247	320
<b>Учреждения высшего образования и их филиалы</b>							
<b>Наименование организации:</b>		<b>Нижнетагильский государственный социально-педагогический институт (филиал) федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Российский государственный профессионально - педагогический университет» в г. Нижнем Тагиле</b>					

1.	Основные направления подготовки	<p>Среднее образование:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Прикладная информатика;</li> <li>• Физическая культура.</li> </ul> <p>Бакалавриат:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Прикладная информатика;</li> <li>• Социальная работа;</li> <li>• Педагогическое образование;</li> <li>• Психолого-педагогическое образование;</li> <li>• Педагогическое образование (с двумя профилями подготовки);</li> </ul> <p>Магистратура:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Педагогическое образование</li> </ul> <p>Аспирантура:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Образование и педагогические науки;</li> </ul>					
2.	Численность обучающихся на конец отчетного периода	чел.	2627	2635	2769	2921	3027
<b>Наименование организации:</b>		<b>Нижнетагильский технологический институт (филиал) федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Уральский федеральный университет имени первого Президента России Б.Н. Ельцина»</b>					
1.	Основные направления подготовки	<p>Программы высшее образование:</p> <p>Бакалавриат:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Строительство;</li> <li>• Информационные системы и технологии;</li> <li>• Прикладная информатика;</li> <li>• Теплоэнергетика и теплотехника;</li> <li>• Электроэнергетика и электротехника;</li> <li>• Технологические машины и оборудование;</li> <li>• Конструкторско-технологическое обеспечение машиностроительных производств;</li> <li>• Мехатроника и робототехника;</li> <li>• Химическая технология;</li> <li>• Металлургия;</li> <li>• Экономика.</li> </ul> <p>Специалитет:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Боеприпасы и взрыватели;</li> <li>• Транспортные средства специального назначения.</li> </ul> <p>Магистратура:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Конструкторско-технологическое обеспечение машиностроительных производств;</li> <li>• Мехатроника и робототехника;</li> <li>• Metallургия.</li> </ul> <p>Подготовка кадров высшей квалификации:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Оружие и системы вооружения (Механика деформируемого твердого тела).</li> </ul> <p>Программы среднего профессионального образования:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Монтаж, наладка и эксплуатация электрооборудования промышленных и гражданских зданий;</li> <li>• Компьютерные системы и комплексы;</li> <li>• Специальные машины и устройства;</li> <li>• Технология машиностроения;</li> <li>• Мехатроника и мобильная робототехника (по отраслям);</li> <li>• Технология металлообрабатывающего производства;</li> </ul>					

		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Литейное производство черных и цветных металлов</li> <li>• Сварочное производство;</li> <li>• Экономика и бухгалтерский учет (по отраслям)</li> </ul>					
2.	Численность обучающихся на конец отчетного периода	чел.	1574	1762	1909	1994	2020
<b>Наименование организации:</b>		<b>Филиал федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Уральский государственный университет путей сообщения» в г. Нижнем Тагиле (филиал УрГУПС в г. Нижнем Тагиле)</b>					
1.	Основные направления подготовки	Высшее образование: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Технологии транспортных процессов;</li> <li>• Подвижной состав железных дорог;</li> <li>• Эксплуатация железных дорог;</li> <li>• Строительство железных дорог, мостов и транспортных тоннелей</li> </ul>					
2.	Численность обучающихся на конец отчетного периода	чел.	33	76	101	102	130
<b>Наименование организации:</b>		<b>Профессиональная образовательная автономная некоммерческая организация «Нижнетагильский юридический колледж»</b>					
1.	Основные направления подготовки	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Право и организация социального обеспечения</li> </ul>					
2.	Численность обучающихся на конец отчетного периода	чел.	0	101	128	158	207

### 3. Производственный комплекс

№	Показатель	Ед.изм.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
3.1.	<b>Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей), всего, в том числе:</b>	<b>млн.руб. в ценах соответствующих лет</b>	390 195,8	388 679,8	379 563,5	503 488,7	527 479,88
3.1.1.	по крупным и средним организациям	млн.руб. в ценах соответствующих лет	349 955,8	347 229,8	339 313,5	449 061,8	456 688,98
3.1.2.	предприятиями малого и	млн.руб. в ценах	40 240,0	41 450,0	40 250,0	54 426,9	70 790,9

	среднего предпринимательства	соответствующих лет					
3.2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	%	122,8	99,6	97,7	132,6	104,76
3.3.	Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами на душу населения	тыс.руб./чел.в год	1 099,76	1 105,46	1 093,2	1 467,4	1 565,69
3.4.	Объем работ, выполненных собственными силами по виду деятельности «Строительство»	млн.руб.	2 376,9	2 302,7	3 152,76	2 651,05	3 543,18
3.5.	Темп роста (снижения) объема работ, выполненных собственными силами по виду деятельности «Строительство» (к предыдущему году)	%	63,6	96,9	136,9	84,1	133,7

#### Перечень основных предприятий <sup>4</sup>

<sup>4</sup> В подразделе приводятся данные о предприятиях, обеспечивающих в совокупности 50% объема отгруженных товаров, выполненных работ и услуг по муниципальному образованию.

№	Показатель	Ед. изм./ вид продукции	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
<b>Вид экономической деятельности:</b>		Основное отраслевое направление деятельности эмитента согласно ОКВЭД: код 24.10					
<b>Наименование предприятия:</b>		<b>Акционерное общество «ЕВРАЗ Нижнетагильский металлургический комбинат»</b>					
1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	млн. руб.	*	*	*	*	*
2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	%	163,5	101,9	97,6	160,7	94,8
	Объем производства основных видов продукции (в соответствующих единицах измерения)	*	*	*	*	*	*
4.	Среднесписочная численность работников	чел.	*	*	*	*	*
5.	Среднемесячная заработная плата одного работника	руб./чел. в мес.	*	*	*	*	*
6.	<b>Сведения о количестве созданных и модернизированных рабочих мест на предприятии</b>						
	Показатель	Ед. изм.	2018	2019	2020	2021	2022
6.1.	Количество создаваемых рабочих мест	Ед.	45	91	131	179	153
6.2.	Количество модернизируемых рабочих мест	Ед.	511	547	480	354	319
<b>Вид экономической деятельности:</b>		Основное отраслевое направление деятельности эмитента согласно ОКВЭД: 20.16					
<b>Наименование предприятия:</b>		<b>Публичное акционерное общество «Уралхимпласт»</b>					
1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	млн. руб.	*	*	*	*	*
2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного	%	122,4	95,2	90,3	114,7	100,5

	производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)						
3.	Объем производства основных видов продукции (в соответствующих единицах измерения)	*	*	*	*	*	*
4.	Среднесписочная численность работников	чел.	*	*	*	*	*
5.	Среднемесячная заработная плата одного работника	руб./чел. в мес.	*	*	*	*	*
6.	Сведения о количестве созданных и модернизированных рабочих мест на предприятии						
	Показатель	Ед. изм.	2018	2019	2020	2021	2022
6.1.	Количество создаваемых рабочих мест	Ед.	5	5	6	8	15
6.2.	Количество модернизируемых рабочих мест	Ед.	0	0	0	0	0
<b>Вид экономической деятельности:</b>		Основное отраслевое направление деятельности эмитента согласно ОКВЭД: код 07.10.1					
<b>Наименование предприятия:</b>		<b>Открытое акционерное общество «Высокогорский горно-обогатительный комбинат»</b>					
1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	млн. руб.	*	*	*	*	*
2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	%	97,4	105,9	97,3	178,2	60,8
3.	Объем производства основных видов продукции (в соответствующих единицах измерения)	*	*	*	*	*	*
4.	Среднесписочная численность работников	чел.	*	*	*	*	*
5.	Среднемесячная заработная плата одного работника	руб./чел. в мес.	*	*	*	*	*
6.	Сведения о количестве созданных и модернизированных рабочих мест на предприятии						
	Показатель	Ед. изм.	2018	2019	2020	2021	2022

6.1.	Количество создаваемых рабочих мест	Ед.	12	25	1	36	20
6.2.	Количество модернизируемых рабочих мест	Ед.	-	-	-	-	-

\* Сведения являются конфиденциальными

#### 4. Транспорт и транспортная инфраструктура

№	Показатель	Ед.изм.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
<b>4.1.</b>	<b>Транспортная инфраструктура:</b>						
4.1.1.	протяженность автомобильных дорог, всего, в том числе:	км	780,21	780,21	780,21	780,21	780,21
4.1.1.1.	федеральных	км	-	-	-	-	-
4.1.1.2.	областных	км	-	-	-	-	-
4.1.1.3.	местных	км	780,21	780,21	780,21	780,21	780,21
4.1.1.4.	ведомственных и частных	км	-	-	-	-	-
4.1.2.	Пропускная способность ж. д. станции Н.Тагил	проектная, вагонов в сутки	3990	3990	10854	10854	3990
		фактическая, вагонов в сутки	2622	2964	1789	1995	-
	Пропускная способность станции Старатель (расстояние от ж. д. станции Тагил до ж. д. станции Старатель 6,95 км)	проектная, вагонов в сутки	1995	3250	9110	9110	3990
		фактическая, вагонов в сутки	1588	2736	1747	1899	-
	Пропускная способность станции Смычка (расстояние от ж. д. станции Тагил до ж. д. станции Смычка 3,52 км)	проектная, вагонов в сутки	10488	10488	13355	13355	8030
		фактическая, вагонов в сутки	4845	5838	3891	4161	-
<b>4.2.</b>	<b>Объем перевезенных грузов, всего, в том числе по видам транспорта:</b>						
		тыс. тонн в год	-	-	-	-	-
4.2.1.	железнодорожным транспортом	тыс. тонн в год	5382690	5405946	19237,89	20123,54	19157,7
4.2.2.	автомобильным	тыс. тонн в	-	-	-	-	-

	транспортом	год					
4.2.3.	внутренним водным транспортом	тыс. тонн в год	-	-	-	-	-
<b>4.3.</b>	<b>Объем грузооборота, всего, в том числе по видам транспорта</b>	тыс. тонно-километров в год	37678830	-	-	-	-
4.3.1.	железнодорожно го транспорта	тыс. тонно-километров в год	-	37841622,0	505036,0	505989,0	282208,0
4.3.2.	автомобильного транспорта	тыс. тонно-километров в год	-	-	-	-	-
4.3.3.	внутреннего водного транспорта	тыс. тонно-километров в год	-	-	-	-	-
<b>4.4.</b>	<b>Парк автотранспортных средств, всего<sup>5</sup>, в том числе по видам:</b>	единиц	7660	6981	79625	81 056	84 691
4.4.1.	грузовые автомобили	единиц	2453	2298	3953	4 021	4301
4.4.2.	легковые автомобили	единиц	2046	1864	75163 <sup>6</sup>	75 264	78 452
4.4.3.	автобусы	единиц	697	586	509	497	520
4.4.4.	специальные	единиц	997	911	- <sup>7</sup>	1 274	1 418

## 5. Телекоммуникационная и финансовая инфраструктура.

### 5.1. Связь и телекоммуникации

5.1.1. Количество организаций, предоставляющих услуги мобильной связи - 7

5.1.2. Наименование организаций, предоставляющих услуги мобильной связи:

- ПАО «Мобильные телесистемы» торговая марка «МТС»;
- ПАО «Уральский Джи Эс Эм» торговая марка «Мегафон»;
- ООО «Екатеринбург 2000» торговая марка «Мотив»;
- ПАО «Вымпел-Коммуникации» торговая марка «Би-Лайн»;
- ООО «Т2 Мобайл» торговая марка «Теле 2»;
- ООО «Скартел» торговая марка «Yota»
- ПАО «Ростелеком».

5.1.3. Количество организаций, предоставляющих услуги доступа в Интернет - 30

5.1.4. Наименование организаций, предоставляющих услуги доступа в Интернет:

- ООО «Нижнетагильские Компьютерные Сети»;
- ООО «Сети Тагила ГГМ»;
- ООО «Сети Тагила Вагонка»;

<sup>5</sup> По данным учета отдела ГИБДД

<sup>6</sup> До 2020 года указывались сведения о количестве легковых автомобилей, зарегистрированных на организации, без учета количества автомобилей, собственниками которых являются физические лица.

<sup>7</sup> Согласно новой программе «Фис ГИБДД-М», которая установлена в РЭО ГИБДД в настоящее время, специальные транспортные средства учитываются как транспортные средства категории «С» (грузовые). Отдельно специальные транспортные средства указанная программа не учитывает.



- ПАО «Ростелеком»;
- ООО «Планета»;
- ООО «МираЛоджик»
- ЗАО «Тагнет»;
- ООО «Комтехцентр»;
- ООО «Конвекс телефония»;
- ООО «Инсис»;
- ООО «Инсис-НТ»;
- ЗАО «Тагил Телеком»;
- ООО «Тагил связь»;
- ООО «Связь-Сервис»;
- ООО «Пиранья»;
- ООО «Бизнес Телеком»;
- АО «Компания Транс-Ком»;
- ООО «Глобус Медиаком»;
- ООО «Электронная сеть»;
- ООО «Квадрат-Телеком»;
- ЗАО «Сити-Телеком»;
- АО «ЕВРАЗ НТМК»;
- ПАО «Мобильные ТелеСистемы»;
- ПАО «Вымпел-Коммуникации»;
- ПАО «Уральский Джи Эс Эм»;
- ООО «Екатеринбург 2000»;
- ООО «Скартел»;
- ООО «Компания «Эрланг»;
- ООО «Бизнес-Партнер»;
- ООО «Сети Тагила Плюс».

## **5.2. Финансовые организации (включая филиалы)**

5.2.1. Количество банков - 21<sup>8</sup>

5.2.2. Наименование банков

- ПАО АКБ «Авангард»;
- АО «Альфа-банк» (3 дополнительных отделения банка);
- АО «КБ «Агропромкредит» (3 дополнительных отделения банка);
- ПАО Банк ВТБ» (6 дополнительных отделений банка);
- АО «ВУЗ-банк» (2 дополнительных отделения банка);
- АО «Газпромбанк» (2 дополнительных отделения банка);
- ПАО Банк ФК ОТКРЫТИЕ;
- ОАО «ОТП Банк»;
- ПАО «Почта Банк» (16 дополнительных отделений банка);
- ПАО «Промсвязьбанк»;
- ООО КБ «Ренессанс - Кредит»;
- ПАО «Росбанк» (3 дополнительных отделения банка);
- АО «РоссельхозБанк»;
- АО «Банк Русский Стандарт»;
- ПАО Сбербанк России (18 дополнительных отделений банка);
- ПАО «Банк Синара» (СКБ-банк) (1 дополнительное отделение банка);
- АО «СМП Банк»;
- ПАО «Совкомбанк» (4 дополнительных отделения банка);
- АО «Тойота Банк»;
- ПАО «Уральский банк реконструкции и развития» (4 дополнительных отделения банка);
- ООО «Хоум Кредит энд Финанс Банк» (2 дополнительных отделения банка).

<sup>8</sup> По данным информационного агентства (<https://nizhniy-tagil.bankiros.ru/bank>).

### 5.3. Страховые компании

5.3.1. Количество страховых компаний -18

5.3.2. Наименование страховых компаний:

- ПАО Страховая компания «Росгосстрах» (3 отделения);
- СПАО «Ингосстрах» (1 отделение);
- АО «СОГАЗ» (1 отделение);
- АО «ГСК «Югория» (3 отделения);
- САО «ВСК» (1 отделение);
- АО «МАКС» (1 отделение);
- АО «АльфаСтрахование» (1 отделение);
- АО ГСК «Югория» (2 отделения);
- САО ЭРГО (1 отделение);
- АО «Группа Ренессанс Страхование» (1 отделение);
- АО «СК Гайде» (2 отделения);
- СПАО «РЕСО-Гарантия» (3 отделения);
- АО «СМК «Астрамед-МС» (4 отделения);
- ООО «Страховая компания «Екатеринбург» (1 отделение);
- ООО «СМК «УГМК-Медицина» (2 отделения);
- ООО СМК «Урал-Рецепт» (1 отделение);
- ООО «ЮНИСТРАХ» (1 отделение);
- ООО СК «СберСтрахование» (17 отделений).

## 6. Энергетическая и коммунальная инфраструктура, доступные природные ресурсы и площадки

<b>6.1. Доступность основных видов энергетических и коммунальных ресурсов</b>				
Наименование ресурса	Ед.изм.	Фактическое потребление/ мощность/ пропускная способность в сутки	Наличный резерв по увеличению потребления	Дефицит потребления
Газ	куб.м	Нет данных	Нет данных	Нет данных
Электроэнергия	мВт	691 760 / 150	Нет данных	Нет данных
Вода	куб.м	34 346 403 / 268 848	52 838 653	Нет данных
Очистные сооружения	куб.м	35 405 940 / 267 870	15 756 351	Нет данных
<b>6.2. Доступность природных ресурсов (природно - минеральные ресурсы (песок, глина, рудные материалы, торф и пр.), лес и т.д.)</b>				
Вид ресурса	Ед.изм/	Величина разведанных / подтвержденных запасов	Расстояние от месторождения до центра муниципального образования, км	
Медь, цинк, сера	Нет данных	Нет данных	Северо-Ольховское	
Медь, цинк, сера	Нет данных	Нет данных	Им. 3 Интернационала	
Медь, цинк	Нет данных	Нет данных	Ольховское	
Железные руды	Нет данных	Нет данных	Висимское	
Железные руды	Нет данных	Нет данных	Выйское	
Железные руды	Нет данных	Нет данных	Каменское первое	
Железные руды	Нет данных	Нет данных	Лагерное	
Марганец	Нет данных	Нет данных	Сапальское	

Железные руды	Нет данных	Нет данных	Черемшанское
Железные руды	Нет данных	Нет данных	Елизаровское
Известняк (цементное сырье)	Нет данных	Нет данных	Горбуновское
Кварцит	Нет данных	Нет данных	Крутой Лог
Облицовочные камни	Нет данных	Нет данных	Нижнетагильское
Известняк (флюсы)	Нет данных	Нет данных	Гора Высокая
Кварцит	Нет данных	Нет данных	Гора Песочная
Известняк (флюсы)	Нет данных	Нет данных	Черемухово стойло
Глина кирпичная	Нет данных	Нет данных	Нижне-Тагильское
Строительные камни	Нет данных	Нет данных	Антоновское
Платина	Нет данных	Нет данных	р. Захаровка
Деиантоид	Нет данных	Нет данных	Бобровское
Платина	Нет данных	Нет данных	Гора Соловьева
Золото	Нет данных	Нет данных	Ашка, Межевой участок
Долото	Нет данных	Нет данных	р. Даньковка
Платина, золото	Нет данных	Нет данных	р. Тагил
Малахит	Нет данных	Нет данных	Коровинско-Решетниевское
Псевдомалахит, поделочное сырье	Нет данных	Нет данных	Западно-Меднорудянское
Малахит, поделочное сырье	Нет данных	Нет данных	Южно-Меднорудянское
Пироксенит	Нет данных	Нет данных	Баклушинское
Торф	Нет данных	Нет данных	Балагуровское
Торф	Нет данных	Нет данных	Большое и Малое Лебединское
Торф	Нет данных	Нет данных	Горбуновское
Торф	Нет данных	Нет данных	Елхонское
Торф	Нет данных	Нет данных	Зырянка
Торф	Нет данных	Нет данных	Студенка
Торф	Нет данных	Нет данных	Каюрское
Торф	Нет данных	Нет данных	Лог
Торф	Нет данных	Нет данных	Лифановское
Торф	Нет данных	Нет данных	Черновское
Торф	Нет данных	Нет данных	Сан-Донатское
Торф	Нет данных	Нет данных	Волчевка
Торф	Нет данных	Нет данных	Березовое
Торф	Нет данных	Нет данных	Ватчиха
Торф	Нет данных	Нет данных	Кордонное
Торф	Нет данных	Нет данных	Березовское
Торф	Нет данных	Нет данных	Полуденное
Торф	Нет данных	Нет данных	Червяково-Палошное
Торф	Нет данных	Нет данных	Кедровое
Торф	Нет данных	Нет данных	Малое
Торф	Нет данных	Нет данных	Земляное
Торф	Нет данных	Нет данных	Петровское
Торф	Нет данных	Нет данных	Нижняя Выйка
Торф	Нет данных	Нет данных	Северка
Торф	Нет данных	Нет данных	Чайчино
Торф	Нет данных	Нет данных	Черноисточинское
Торф	Нет данных	Нет данных	Ялунинское

**6.3. Количество свободных инвестиционных площадок, пригодных для размещения новых производств, единиц, площадью**

До 5 га	От 5 до 10 га	От 10 до 50 га	От 50 до 100 га	Свыше 100 га
3	2	3	2	1

#### 6.4. Краткое описание свободных инвестиционных площадок, пригодных для размещения новых производств

Название площадки	<b>Индустриальный парк «Химический парк Тагил»</b>
Тип площадки/ функциональное назначение	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input checked="" type="checkbox"/> промышленная <input checked="" type="checkbox"/> транспортно-логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input type="checkbox"/> другой _____

##### 1. Положение и окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	г. Нижний Тагил, Северное шоссе 21.
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбург	120
центра МО	8
автомагистрали (название дороги)	Северное шоссе
наличие автомобильных подъездных путей	<input checked="" type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии _____ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	<input checked="" type="checkbox"/> на границе площадки (ст. Вагонозавод, на расстоянии 0,8 км от границ парка) На территории парка имеется козловой кран и железнодорожные тупики, в том числе есть тупик с пандусом. Маневровые работы по перестановке железнодорожных вагонов по территории парка осуществляются собственным локомотивом. <input type="checkbox"/> на расстоянии _____ км от границы инвестиционной площадки <input type="checkbox"/> нет
аэропорта (название)	140 (аэропорт Кольцово)

##### 2. Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	17,24 га (1,24; 10; 2; 1,2; 2; 0,8)
Возможность расширения	<input type="checkbox"/> есть (до ____ га) <input checked="" type="checkbox"/> нет

##### 3. Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	<input type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input checked="" type="checkbox"/> частная собственность <input type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Категория земель	<input checked="" type="checkbox"/> земли населенных пунктов с железнодорожными путями <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва

Межевание земельного участка	<input checked="" type="checkbox"/> проведено <input type="checkbox"/> не проведено
Кадастровый номер	66:56:0401001:913

#### 4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м <sup>3</sup> /час	13 000	6 700	0
Теплоснабжение	Гкал/час	90	46	0
Электроэнергия	кВт	60 000	52 000	0
Водоснабжение	м <sup>3</sup> /час	560	270	0
Водоотведение	м <sup>3</sup> /час	4 600	1 900	0
Пар низкого давления	МПа	0,45	-	0
	°С	180	-	
Пар высокого давления	МПа	2	-	0
	°С	280	-	

#### 5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м <sup>2</sup>	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
Производственный цех	4 689, 9 в т.ч. производственная – 2 376 м <sup>2</sup> ; АБК – 2 313,9 м <sup>2</sup>	Производство одноэтажное. АБК – три этажа	Производство: До перекрытий –5,55м; До конька 7,1 м. АБК – 3 м.	Кирпич	20	нет

#### 6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы

Вид ресурсов	Величина разведанных/подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
-	-	-

#### 7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	ПАО «Уралхимпласт» Коршаков Александр Геннадьевич - Генеральный директор
Юридический адрес:	622012, г. Нижний Тагил, Северное шоссе, 21
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	Гердт Игорь Александрович – Генеральный директор АО УК «Химпарк Тагил»
Телефон	+7 (3435) 346-040
e-mail	I.Gerdt@ucp.ru
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)	
Собственность	

Название площадки	<b><u>Площадки в индустриальном парке «Восточный»</u></b>
-------------------	---

Тип площадки/ функциональное назначение	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input checked="" type="checkbox"/> <b><u>промышленная</u></b> <input type="checkbox"/> транспортно-логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input type="checkbox"/> другой _____
---	---

### 1. Положение и окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	г. Нижний Тагил, Тагилстроевский район города
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	140
центра МО	6
автомагистрали (название дороги)	г. Екатеринбург - г. Нижний Тагил
наличие автомобильных подъездных путей	<input checked="" type="checkbox"/> <b><u>на границе площадки</u></b> <input type="checkbox"/> на расстоянии ____ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input checked="" type="checkbox"/> <b><u>на расстоянии 2,5 км от границы инвестиционной площадки</u></b> <input type="checkbox"/> нет
аэропорта (название)	Кольцово 160 км

### 2. Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	27,81 га (3,8 ; 0,3 ; 5,56 ; 0,9 ; 0,58; 4,0 и 12,6)
Возможность расширения	<input type="checkbox"/> есть <input checked="" type="checkbox"/> <b><u>нет</u></b>

### 3. Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	<input checked="" type="checkbox"/> <b><u>муниципальная собственность</u></b> <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Категория земель	<input checked="" type="checkbox"/> <b><u>земли населенных пунктов</u></b> <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input checked="" type="checkbox"/> <b><u>проведено</u></b> <input type="checkbox"/> не проведено
Кадастровый номер	66:56:0204006:238 / 38690 кв.м., 66:56:0204006:233 / 3080 кв.м., 66:56:0204006:225/ 55601 кв.м., 66:56:0204007:143 /

	9018 кв.м., 66:56:0204007:144 / 5785 кв.м., 66:56:0000000:30869 / 40118 кв.м., 66:56:0000000:30902 / 126218 кв.м.
--	---

#### 4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м <sup>3</sup> /час	-	-	-
Теплоснабжение	Гкал/час	-	-	-
Электроэнергия	кВА	-	-	-
Водоснабжение	м <sup>3</sup> /сут.	-	-	-
Водоотведение	м <sup>3</sup> /сут	-	-	-

#### 5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м <sup>2</sup>	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
-	-	-	-	-	-	-

#### 6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы

Вид ресурсов	Величина разведанных/подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
-	-	-

#### 7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	
Юридический адрес:	
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	
Телефон	
e-mail	
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)	

Название площадки	<u>Площадки в микрорайоне «Свердловский»</u>
Тип площадки/ функциональное назначение	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно-логистическая <input checked="" type="checkbox"/> <b>жилищная</b> <input type="checkbox"/> другой _____

**8. Положение и окружение инвестиционной площадки**

Место расположения (адрес)	г. Нижний Тагил, Дзержинский район города
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбург	150
центра МО	10
автомагистрали (название дороги)	г. Екатеринбург - г. Нижний Тагил
наличие автомобильных подъездных путей	<input checked="" type="checkbox"/> <b><u>на границе площадки</u></b> <input type="checkbox"/> на расстоянии _____ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии _____ км от границы инвестиционной площадки <input checked="" type="checkbox"/> <b><u>нет</u></b>
аэропорта (название)	Кольцово 156 км

**9. Характеристика территории инвестиционной площадки**

Площадь, в га	9,8 га
Возможность расширения	<input type="checkbox"/> есть <input checked="" type="checkbox"/> <b><u>нет</u></b>

**10. Правовой статус инвестиционной площадки**

Вид собственности	<input type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input checked="" type="checkbox"/> <b><u>собственность на земельный участок не разграничена</u></b>
Категория земель	<input checked="" type="checkbox"/> <b><u>земли населенных пунктов</u></b> <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input checked="" type="checkbox"/> <b><u>проведено</u></b> <input type="checkbox"/> не проведено
Кадастровый номер	66:56:0402001:391

**11. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки**

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/п
		Существующая	Доступная к подведению	



				рисоединения, км
Газ	м <sup>3</sup> /час	-	402	0,85
Теплоснабжение	Гкал/час	-	16,4	0,26
Электроэнергия	кВА	-	4500	2,8
Водоснабжение	м <sup>3</sup> /сут.	-	2410	3,95
Водоотведение	м <sup>3</sup> /сут	-	1990	2,3

### 12. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м <sup>2</sup>	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
-	-	-	-	-	-	-

### 13. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы

Вид ресурсов	Величина разведанных/ подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
-	-	-

### 14. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	
Юридический адрес:	
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	
Телефон	
e-mail	
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)	

Название площадки	<b><u>Площадка в с. Елизаветинское</u></b>
Тип площадки/ функциональное назначение	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно-логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input checked="" type="checkbox"/> <b>другой - <u>сельскохозяйственное</u></b>

### 1. Положение и окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	г. Нижний Тагил, Пригородный район, село Елизаветинское
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбург	158
центра МО	37,4
автомагистрали (название дороги)	г.Екатеринбург-г.Серов, г.Нижний Тагил-п.Висимо-Уткинск-д.Усть-Утка, подъезд к с.Елизаветинское от км 25+090 а/д г.Нижний

	Тагил-п.Висимо-Уткинск-д.Усть-Утка
наличие автомобильных подъездных путей	<input checked="" type="checkbox"/> <b><u>на границе площадки</u></b> <input type="checkbox"/> на расстоянии _____ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии _____ км от границы инвестиционной площадки <input checked="" type="checkbox"/> <b><u>нет</u></b>
аэропорта (название)	Кольцово - 176,6

### 2. Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	76,0 га
Возможность расширения	<input type="checkbox"/> есть <input checked="" type="checkbox"/> <b><u>нет</u></b>

### 3. Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	<input type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input checked="" type="checkbox"/> <b><u>собственность на земельный участок не разграничена</u></b>
Категория земель	<input type="checkbox"/> земли населенных пунктов <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input checked="" type="checkbox"/> <b><u>земли резерва</u></b>
Межевание земельного участка	<input checked="" type="checkbox"/> <b><u>проведено</u></b> <input type="checkbox"/> не проведено
Кадастровый номер	66:19:0101006:761

### 4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м <sup>3</sup> /час	-	-	-
Теплоснабжение	Гкал/час	-	-	-
Электроэнергия	кВА	-	-	3
Водоснабжение	м <sup>3</sup> /сут.	-	-	-

Водоотведение	м <sup>3</sup> /сут	-	-	-
---------------	---------------------	---	---	---

### 5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м <sup>2</sup>	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
-	-	-	-	-	-	-

### 6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы

Вид ресурсов	Величина разведанных/ подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
-	-	-

### 7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	
Юридический адрес:	
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	
Телефон	
e-mail	
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)	
<b>Сведения о регистрации прав на земельный участок отсутствуют</b>	

Название площадки	<b><u>Площадка в с. Серебрянка</u></b>
Тип площадки/ функциональное назначение	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно-логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input checked="" type="checkbox"/> <b><u>другой сельскохозяйственное</u></b>

### 1. Положение и окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	г. Нижний Тагил, Пригородный район, село Серебрянка
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	192
центра МО	68
автомагистрали (название дороги)	г.Екатеринбург-г.Серов г.Нижний Тагил-с.Верхняя Ослянка
наличие автомобильных подъездных путей	<input checked="" type="checkbox"/> <b><u>на границе площадки</u></b> <input type="checkbox"/> на расстоянии _____ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии _____ км от границы инвестиционной площадки <input checked="" type="checkbox"/> <b><u>нет</u></b>
аэропорта (название)	<b>Кольцово - 221</b>

--	--

## 2. Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	905,6 га
Возможность расширения	<input type="checkbox"/> есть <input checked="" type="checkbox"/> <b>нет</b>

## 3. Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	<input type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input checked="" type="checkbox"/> <b><u>частная собственность</u></b> <input type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Категория земель	<input type="checkbox"/> земли населенных пунктов <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input checked="" type="checkbox"/> <b><u>земли сельскохозяйственного назначения</u></b> <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input type="checkbox"/> проведено <input checked="" type="checkbox"/> <b><u>не проведено</u></b>
Кадастровый номер	66:19:0101001:19

## 4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения /присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м <sup>3</sup> /час	-	-	-
Теплоснабжение	Гкал/час	-	-	-
Электроэнергия	кВА	-	-	1
Водоснабжение	м <sup>3</sup> /сут.	-	-	-
Водоотведение	м <sup>3</sup> /сут	-	-	-

## 5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м <sup>2</sup>	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
-	-	-	-	-	-	-

## 6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы

Вид ресурсов	Величина разведанных/	Расстояние от границы
--------------	-----------------------	-----------------------

	подтвержденных запасов	площадки до месторождения, км
-	-	-

### 7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

<b>Владелец (собственник)</b>	
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	<u>Общая долевая собственность:</u> Ялунин Александр Николаевич Ялунина Тамара Сергеевна Шахманаева Людмила Александровна Котова Надежда Павловна Колобова Вера Георгиевна Паньшина Ираида Владимировна Сивкова Юлия Борисовна Муниципальное образование "город Нижний Тагил" (62/196 доли)
Юридический адрес:	
<b>Контактное лицо:</b>	
Ф.И.О., должность	
Телефон	
e-mail	
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)	
Сведения о регистрации прав на земельный участок отсутствуют	

<b>Название площадки</b>	<b>Площадки в районе автозаправочной станции по Салдинскому шоссе, г. Нижний Тагил</b>
<b>Тип площадки/ функциональное назначение</b>	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input checked="" type="checkbox"/> <b><u>промышленная</u></b> <input checked="" type="checkbox"/> <b><u>транспортно-логистическая</u></b> <input type="checkbox"/> жилищная <input type="checkbox"/> другой _____

### 1. Положение и окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	В районе Салдинского шоссе и Восточного шоссе, Дзержинский административный район города Нижний Тагил
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	150
центра МО	12
автомагистрали (название дороги)	
наличие автомобильных подъездных путей	<input checked="" type="checkbox"/> <b><u>на границе площадки</u></b> <input type="checkbox"/> на расстоянии _____ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии 130 м от границы инвестиционной площадки <input type="checkbox"/> нет
аэропорта (название)	150

### 2. Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	1,9 га, 0,5 га
Возможность расширения	<input type="checkbox"/> есть (до ___ га) <input checked="" type="checkbox"/> <b><u>нет</u></b>

### 3. Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	<input type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input checked="" type="checkbox"/> <b><u>собственность на земельный участок не разграничена</u></b>
Категория земель	<input checked="" type="checkbox"/> <b><u>земли населенных пунктов</u></b> <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input checked="" type="checkbox"/> <b><u>проведено</u></b> <input type="checkbox"/> не проведено
Кадастровый номер	66:56:0401009:1441, 66:56:0401009:1437

### 4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м <sup>3</sup> /час	-	-	-
Теплоснабжение	Гкал/час	-	-	-
Электроэнергия	кВА	-	-	-
Водоснабжение	м <sup>3</sup> /час	-	-	-
Водоотведение	м <sup>3</sup> /час	-	-	-

### 5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м <sup>2</sup>	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
-	-	-	-	-	-	-

### 6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы

Вид ресурсов	Величина разведанных/подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
-	-	-

**7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:**

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	
Юридический адрес:	
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	
Телефон	
e-mail	
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)	

Название площадки	<b><u>Пересечение улиц Пушкина – Ульяновская, в жилом районе «Рудник III Интернационала»</u></b>
Тип площадки/ функциональное назначение	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input checked="" type="checkbox"/> <b><u>промышленная</u></b> <input type="checkbox"/> транспортно-логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input type="checkbox"/> другой _____

**1. Положение и окружение инвестиционной площадки**

Место расположения (адрес)	г. Нижний Тагил, Тагилстроевский район города
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	147,7 км
центра МО	7,7 км
автомагистрали (название дороги)	г. Екатеринбург - г. Нижний Тагил
наличие автомобильных подъездных путей	<input checked="" type="checkbox"/> <b><u>на границе площадки</u></b> <input type="checkbox"/> на расстоянии _____ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии _____ км от границы инвестиционной площадки <input checked="" type="checkbox"/> <b><u>нет</u></b>
аэропорта (название)	Кольцово 153 км

**2. Характеристика территории инвестиционной площадки**

Площадь, в га	5,08 га
Возможность расширения	<input type="checkbox"/> есть <input checked="" type="checkbox"/> <b><u>нет</u></b>

**3. Правовой статус инвестиционной площадки**

Вид собственности	<input checked="" type="checkbox"/> <b><u>муниципальная собственность</u></b> <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
-------------------	--

Категория земель	<input checked="" type="checkbox"/> <b><u>земли населенных пунктов</u></b> <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input type="checkbox"/> проведено <input checked="" type="checkbox"/> <b><u>не проведено</u></b>
Кадастровый номер	-

#### 4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м <sup>3</sup> /час	-	-	-
Теплоснабжение	Гкал/час	-	-	-
Электроэнергия	кВА	-	-	0,05
Водоснабжение	м <sup>3</sup> /сут.	-	-	0,0075
Водоотведение	м <sup>3</sup> /сут	-	-	0,32

#### 5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м <sup>2</sup>	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
-	-	-	-	-	-	-

#### 6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы

Вид ресурсов	Величина разведанных/подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
-	-	-

#### 7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/Ф.И.О.	
Юридический адрес:	
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	



Телефон	
e-mail	
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)	

Название площадки	<b><u>Северное шоссе</u></b>
Тип площадки/ функциональное назначение	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input checked="" type="checkbox"/> <b><u>промышленная</u></b> <input type="checkbox"/> транспортно-логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input type="checkbox"/> другой _____

### 1. Положение и окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	г. Нижний Тагил, Дзержинский район города
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	140,0 км
центра МО	16,0 км
автомагистрали (название дороги)	г. Екатеринбург - г. Нижний Тагил
наличие автомобильных подъездных путей	<input checked="" type="checkbox"/> <b><u>на границе площадки</u></b> <input type="checkbox"/> на расстоянии _____ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии _____ км от границы инвестиционной площадки <input checked="" type="checkbox"/> <b><u>нет</u></b>
аэропорта (название)	170 км

### 2. Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	1,3 га
Возможность расширения	<input type="checkbox"/> есть <input checked="" type="checkbox"/> <b><u>нет</u></b>

### 3. Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	<input checked="" type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Категория земель	<input checked="" type="checkbox"/> <b><u>земли населенных пунктов</u></b> <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда

	<input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input checked="" type="checkbox"/> <b><u>проведено</u></b> <input type="checkbox"/> не проведено
Кадастровый номер	66:56:0203001:719

#### 4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м <sup>3</sup> /час	-	-	-
Теплоснабжение	Гкал/час	-	-	-
Электроэнергия	кВА	-	-	-
Водоснабжение	м <sup>3</sup> /сут.	-	-	-
Водоотведение	м <sup>3</sup> /сут	-	-	-

#### 5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м <sup>2</sup>	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
-	-	-	-	-	-	-

#### 6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы

Вид ресурсов	Величина разведанных/подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
-	-	-

#### 7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/Ф.И.О.	
Юридический адрес:	
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	
Телефон	
e-mail	
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)	

Название площадки	<b><u>Пр. Вагоностроителей, ул. Чайковского, ул. Ильича, ул. Тимирязева</u></b>
Тип площадки/ функциональное назначение	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input type="checkbox"/> промышленная

	<input type="checkbox"/> транспортно-логистическая <input checked="" type="checkbox"/> <b><u>жилищная</u></b> <input type="checkbox"/> другой _____
--	---

### 1. Положение и окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	г. Нижний Тагил, Дзержинский район города
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	149,8 км
центра МО	9,8 км
автомагистрали (название дороги)	г. Екатеринбург - г. Нижний Тагил
наличие автомобильных подъездных путей	<input checked="" type="checkbox"/> <b><u>на границе площадки</u></b> <input type="checkbox"/> на расстоянии _____ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии _____ км от границы инвестиционной площадки <input checked="" type="checkbox"/> <b><u>нет</u></b>
аэропорта (название)	Кольцово 155,8 км

### 2. Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	11,26 га
Возможность расширения	<input type="checkbox"/> есть <input checked="" type="checkbox"/> <b><u>нет</u></b>

### 3. Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	<input checked="" type="checkbox"/> <b><u>муниципальная собственность</u></b> <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Категория земель	<input checked="" type="checkbox"/> <b><u>земли населенных пунктов</u></b> <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input type="checkbox"/> проведено <input checked="" type="checkbox"/> <b><u>не проведено</u></b>
Кадастровый номер	-

### 4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до
		Существующая	Доступная к подведению	

				точки подключения/присоединения, км
Газ	м <sup>3</sup> /час	-	144	0,48
Теплоснабжение	Гкал/час	-	2,5	-
Электроэнергия	кВА	-	951,44	1,4
Водоснабжение	м <sup>3</sup> /сут.	-	660,33	-
Водоотведение	м <sup>3</sup> /сут	-	660,33	-

#### 5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м <sup>2</sup>	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
-	-	-	-	-	-	-

#### 6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы

Вид ресурсов	Величина разведанных/подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
-	-	-

#### 7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/Ф.И.О.	
Юридический адрес:	
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	
Телефон	
e-mail	
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)	

Название площадки	<b><u>Микрорайон «Александровский» (II очередь строительства)</u></b>
Тип площадки/ функциональное назначение	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно-логистическая <input checked="" type="checkbox"/> <b><u>жилищная</u></b> <input type="checkbox"/> другой _____

#### 1. Положение и окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	<p>- с севера граничит с территорией перспективного жилого района «Александровский» (I очередь строительства);</p> <p>- с запада граничит с земельными участками, на которых размещены объекты социально-торгового</p>
----------------------------	--

	обслуживания (ТЦ «Лента», ФОК «Президентский», Уральский реабилитационный центр и ДР); - с востока граничит с земельными участками индивидуальной жилой застройки и коллективного сада «Фотеево»; - с юга ограничен проектируемым линейным объектом: автодорожный мостовой переход через Нижнетагильский пруд с сопутствующей дорожной и инженерной инфраструктурой.
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбург	140,0 км
центра МО	5,0 км
автомагистрали (название дороги)	1 км – Черноисточинское шоссе
наличие автомобильных подъездных путей	<input checked="" type="checkbox"/> <b><u>на границе площадки</u></b> <input type="checkbox"/> на расстоянии _____ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input checked="" type="checkbox"/> <b><u>на расстоянии 5 км от границы инвестиционной площадки</u></b> <input type="checkbox"/> нет
аэропорта (название)	Кольцово 125,0 км

## 2. Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	68,63 га
Возможность расширения	<input type="checkbox"/> есть <input checked="" type="checkbox"/> <b><u>нет</u></b>

## 3. Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	<input checked="" type="checkbox"/> <b><u>муниципальная собственность</u></b> <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Категория земель	<input checked="" type="checkbox"/> <b><u>земли населенных пунктов</u></b> <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input type="checkbox"/> проведено <input checked="" type="checkbox"/> <b><u>не проведено</u></b>
Кадастровый номер	-

#### 4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м <sup>3</sup> /час	-	-	-
Теплоснабжение	Гкал/час	-	-	-
Электроэнергия	кВА	-	-	-
Водоснабжение	м <sup>3</sup> /сут.	-	-	-
Водоотведение	м <sup>3</sup> /сут	-	-	-

#### 5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м <sup>2</sup>	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
-	-	-	-	-	-	-

#### 6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы

Вид ресурсов	Величина разведанных/подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
-	-	-

#### 7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	
Юридический адрес:	
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	
Телефон	
e-mail	
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)	

Название площадки	<b><u>Микрорайон «Свердловский»</u></b>
Тип площадки/ функциональное назначение	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно-логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input checked="" type="checkbox"/> <b><u>другой - спорт</u></b>

#### 1. Положение и окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	г. Нижний Тагил, Дзержинский район города
Удаленность (в км) от объектов:	

г. Екатеринбург	150,0 км
центра МО	16,0 км
автомагистрали (название дороги)	г. Екатеринбург - г. Нижний Тагил
наличие автомобильных подъездных путей	<input checked="" type="checkbox"/> <b>на границе площадки</b> <input type="checkbox"/> на расстоянии _____ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии _____ км от границы инвестиционной площадки <input checked="" type="checkbox"/> <b>нет</b>
аэропорта (название)	Кольцово 156,0 км

### 2. Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	1,1 га
Возможность расширения	<input type="checkbox"/> есть <input checked="" type="checkbox"/> <b>нет</b>

### 3. Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	<input type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input checked="" type="checkbox"/> <b>собственность на земельный участок не разграничена</b>
Категория земель	<input checked="" type="checkbox"/> <b>земли населенных пунктов</b> <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input checked="" type="checkbox"/> <b>проведено</b> <input type="checkbox"/> не проведено
Кадастровый номер	66:56:0402002:1267

### 4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м <sup>3</sup> /час	-	-	-
Теплоснабжение	Гкал/час	-	-	-

Электроэнергия	кВА	-	-	-
Водоснабжение	м <sup>3</sup> /сут.	-	-	-
Водоотведение	м <sup>3</sup> /сут	-	-	-

#### 5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м <sup>2</sup>	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
-	-	-	-	-	-	-

#### 6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы

Вид ресурсов	Величина разведанных/подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
-	-	-

#### 7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	
Юридический адрес:	
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	
Телефон	
e-mail	
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)	

#### 7. Инвестиции и инвестиционная деятельность

№	Показатель	Ед.изм.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
7.1.	<b>Объем инвестиций в основной капитал организаций всех форм собственности, всего, в том числе по источникам инвестирования:</b>	млн.руб.	16 337,3	23 372,3	32 867,6	21 545,5	21 733,1
7.1.1.	Собственные средства предприятий и организаций (прибыль, остающаяся в распоряжении)	млн.руб.	13 162,6	19 661,4	28 185,9	16 247,9	13 910,9
		% в общем объеме инвестиций в основной капитал	80,6	73,8	86,4	76,2	64,0



	организаций; амортизация)						
7.1.2.	Кредиты банков (в том числе иностраннх) и заемные средства	млн.руб.	199,1	329,2	144,8	227,6	1 146,4
		% в общем объеме инвести-ций в основной капитал	1,2	1,4	0,4	1,1	5,3
7.1.3.	Бюджетные средства, всего, в том числе:	млн.руб.	2 157,4	3 099,7	3 880,4	4 735,9	5 588,1
		% в общем объеме инвести-ций в основной капитал	13,2	12,7	12,0	22,0	25,7
7.1.3.1.	Средства федерального бюджета	млн.руб.	148,7	454,3	2 136,9	708,1	859,2
7.1.3.2.	Средства областного бюджета	млн.руб.	1 216,3	1 388,2	1 086,3	3 527,3	3 283,7
7.1.3.3.	Средства местного бюджета	млн.руб.	792,3	1 257,2	657,2	500,5	1 445,2
<b>7.2.</b>	<b>Ввод в действие объектов жилья и коммунальной инфраструктуры за счет всех источников финансирования:</b>						
7.2.1.	жилья	тыс.кв.м	41,877	58,763	48,992	54,755	50,658
7.2.2.	водопроводных сооружений	тыс.куб.м / сут.	-	-	-	-	-
7.2.3.	газовых сетей	км	4,9	5,0	2,26	8,16	13,593
7.2.4.	автомобильных дорог	км	3,1	-	-	-	-
7.2.5.	объектов производственного назначения	кв.м	16 408	49 190	12 368	26 104	6178,7
<b>7.3.</b>	<b>Количество реализуемых в текущем году инвестиционных проектов производственного назначения, всего __20__ единиц, в том числе с общим объемом инвестиций по проекту:</b>						
	До 10 млн.руб.	От 10 до 50 млн.руб.	От 50 до 100 млн.руб.	От 100 до 500 млн.руб.	От 500 млн.руб. до 1,0 млрд.руб.	От 1,0 до 3,0 млрд.руб.	Свыше 3,0 млрд.руб.
	-	-	-	7	3	5	5

**7.4. Краткая информация о реализуемых (планируемых к реализации на период до 2024 года) проектах производственного назначения**

7.4.1.	Наименование проекта	<b>Внедрение новой технологии производства пека с закрытием устаревших пекококсовых батарей (производство пека марки Б)</b>
--------	----------------------	---

7.4.2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	АО «ЕВРАЗ НТМК»	
7.4.3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн.руб., всего	3 237,0	
7.4.3.1.	в том числе освоено на 31.12.2022, %	0,3	
7.4.4.	Период реализации проекта, лет, всего,	6	
7.4.4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2021	
7.4.4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2026	
7.4.5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн.руб. в год, всего, в том числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		в натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	млн.руб.
7.4.5.1.	Производство кокса	2,4 млн. т/год	-
7.4.6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	-	
7.4.7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн.руб. в год выхода на проектную мощность	-	

7.4.1.	Наименование проекта	<b>Развитие рельсобалочного производства АО «ЕВРАЗ НТМК» за счет нового строительства и освоения новой номенклатуры продукции</b>	
7.4.2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	АО «ЕВРАЗ НТМК»	
7.4.3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн.руб., всего	23 775,0	
7.4.3.1.	в том числе освоено на 31.12.2022, %	12,6	
7.4.4.	Период реализации проекта, лет, всего,	7	
7.4.4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2021	
7.4.4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2027	
7.4.5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн.руб. в год, всего, в том числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		в натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	млн.руб.
7.4.5.1.	Производства термоупрочненных рельсов по евронормам, шпунта шириной до 600 мм, балки высотой до 450 мм	4,1 млн. т/год	-
7.4.6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	263	
7.4.7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн.руб. в год выхода на проектную мощность	-	

7.4.1.	Наименование проекта	<b>Техническое перевооружение биохимической установки</b>	
7.4.2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	АО «ЕВРАЗ НТМК»	
7.4.3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн.руб., всего	2 837,0	
7.4.3.1.	в том числе освоено на 31.12.2022, %	5,1	
7.4.4.	Период реализации проекта, лет, всего,	10	
7.4.4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2017	
7.4.4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2026	
7.4.5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн.руб. в год, всего, в том числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		в натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	млн.руб.
7.4.5.1.	Производство стали (Исключение выбросов пыли в рабочую зону, переработка газа в продукты органической химии)	4,4 млн. т/год	-
7.4.6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	-	
7.4.7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн.руб. в год выхода на проектную мощность	-	

7.4.1.	Наименование проекта	<b>Техническое перевооружение оборотных циклов. Река Малая Кушва. Этап 1</b>	
7.4.2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	АО «ЕВРАЗ НТМК»	
7.4.3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн.руб., всего	13 947,0	
7.4.3.1.	в том числе освоено на 31.12.2022, %	2,4	
7.4.4.	Период реализации проекта, лет, всего,	9	
7.4.4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2017	
7.4.4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2025	
7.4.5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн.руб. в год, всего, в том числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		в натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	млн.руб.
7.4.5.1.	Производство чугуна (техническое перевооружение систем замкнутого оборотного водоснабжения)	5,1 млн. т/год	-
7.4.6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	-	
7.4.7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн.руб. в год	-	

	выхода на проектную мощность	
7.4.1.	Наименование проекта	<b>Техпереворужение машины непрерывного литья заготовок № 1 конвертерного цеха</b>
7.4.2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	АО «ЕВРАЗ НТМК»
7.4.3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн.руб., всего	4 328,0
7.4.3.1.	в том числе освоено на 31.12.2022, %	6,5
7.4.4.	Период реализации проекта, лет, всего,	7
7.4.4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2021
7.4.4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2027
7.4.5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн.руб. в год, всего, в том числе по основным видам продукции:	
	Основные виды продукции	Годовой объем производства
		в натуральном выражении в соответствующих единицах измерения
		млн.руб.
7.4.5.1.	Производство стали	4,4 млн. т/год
7.4.6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	-
7.4.7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн.руб. в год выхода на проектную мощность	-

7.4.1.	Наименование проекта	<b>Установка новой линии выходного контроля в колесобандажном цехе</b>	
7.4.2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	АО «ЕВРАЗ НТМК»	
7.4.3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн.руб., всего	1 835,0	
7.4.3.1.	в том числе освоено на 31.12.2022, %	65,6	
7.4.4.	Период реализации проекта, лет, всего,	4	
7.4.4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2020	
7.4.4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2023	
7.4.5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн.руб. в год, всего, в том числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		в натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	млн.руб.
7.4.5.1.	Изготовление проката	4,1 млн. т/год	-
7.4.6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	-	
7.4.7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн.руб. в год	-	

	выхода на проектную мощность	
--	------------------------------	--

7.4.1.	Наименование проекта	<b>Консервация шахты «Магнетитовая» и проект обеспечения оборотной водой Высокогорского обогатительного цеха после консервации</b>	
7.4.2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	<b>ОАО «ВГОК»</b>	
7.4.3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн.руб., всего	279,2	
7.4.3.1.	в том числе освоено на 31.12.2022, %	2,1	
7.4.4.	Период реализации проекта, лет, всего,	7	
7.4.4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2021	
7.4.4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2027	
7.4.5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн.руб. в год, всего, в том числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		в натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	млн.руб.
7.4.5.1.	Добыча железных руд подземным способом	-	-
7.4.6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	-	
7.4.7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн.руб. в год выхода на проектную мощность	-	

7.4.1.	Наименование проекта	<b>Техпереворужение и отработка запасов шахты «Естюнинская» с применением самоходной техники</b>	
7.4.2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	<b>ОАО «ВГОК»</b>	
7.4.3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн.руб., всего	307,1	
7.4.3.1.	в том числе освоено на 31.12.2022, %	16,5	
7.4.4.	Период реализации проекта, лет, всего,	9	
7.4.4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2021	
7.4.4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2029	
7.4.5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн.руб. в год, всего, в том числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		в натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	млн.руб.
7.4.5.1.	Добыча железных руд подземным способом	-	-
7.4.6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	-	

7.4.7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн.руб. в год выхода на проектную мощность	-
--------	--	---

7.4.1.	Наименование проекта	<b>Строительство мощностей по производству литейных и новолачных смол</b>	
7.4.2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	<b>ООО «Уралхимпласт — Хюттенес Альбертус»</b>	
7.4.3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн.руб., всего	3 135,9	
7.4.3.1.	в том числе освоено на 31.12.2022, %	-	
7.4.4.	Период реализации проекта, лет, всего,	7	
7.4.4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2018	
7.4.4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2024	
7.4.5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн.руб. в год, всего, в том числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		в натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	млн.руб.
7.4.5.1.	Производство связующих для Cold – Box – Amin процесса.	26 000 т/год	-
7.4.5.2.	Производство новолачных смол	9 000 т/год	-
7.4.6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	-	
7.4.7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн.руб. в год выхода на проектную мощность	-	

7.4.1.	Наименование проекта	<b>Реконструкция и модернизация производственных площадей и оборудования деревообрабатывающего комбината</b>	
7.4.2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	<b>ООО «ДОК ТН – Нижний Тагил»</b>	
7.4.3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн.руб., всего	800,0	
7.4.3.1.	в том числе освоено на 31.12.2022, %	100,0	
7.4.4.	Период реализации проекта, лет, всего,	1	
7.4.4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2022	
7.4.4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2022	
7.4.5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн.руб. в год, всего, в том числе по основным видам продукции:		

	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		в натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	млн.руб.
7.4.5.1.	Разведение сельскохозяйственной птицы	-	-
7.4.6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	-	-
7.4.7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн.руб. в год выхода на проектную мощность	-	-

7.4.1.	Наименование проекта	<b>Производство комплектующих запорной арматуры магистральных газопроводов</b>	
7.4.2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	<b>ООО «Техпром-НГС»</b>	
7.4.3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн.руб., всего	449,0	
7.4.3.1.	в том числе освоено на 31.12.2022, %	100	
7.4.4.	Период реализации проекта, лет, всего,	3	
7.4.4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2020	
7.4.4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2022	
7.4.5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн.руб. в год, всего, в том числе по основным видам продукции:	Годовой объем производства	
	Основные виды продукции	в натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	млн.руб.
7.4.5.1.	Оказание медицинских услуг	-	-
7.4.6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	46	
7.4.7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн.руб. в год выхода на проектную мощность	-	

7.4.1.	Наименование проекта	<b>Реконструкция здания цеха, предназначенного для мойки емкостей в химическом производстве</b>	
7.4.2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	<b>АО УК «Химпарк Тагил»</b>	
7.4.3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн.руб., всего	142,15	
7.4.3.1.	в том числе освоено на 31.12.2022, %	-	
7.4.4.	Период реализации проекта, лет, всего,	2	
7.4.4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2022	
7.4.4.2.	планируемый год завершения реализации	2023	

проекта			
7.4.5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн.руб. в год, всего, в том числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		в натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	млн.руб.
7.4.5.1.	Производство военных боевых машин, железнодорожных локомотивов и подвижного состава	-	-
7.4.6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	17	
7.4.7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн.руб. в год выхода на проектную мощность	-	

#### а. Мероприятия по инвестиционной привлекательности муниципального образования

№	Наименование мероприятий	Краткая информация
1.	Наличие назначенного ответственного должностного лица за реализацию инвестиционной политики в муниципальном образовании (инвестиционного уполномоченного)	Инвестиционным уполномоченным муниципальное образование город Нижний Тагил назначен Бурдилов Алексей Владиславович, заместитель Главы Администрации города по финансово-экономической политике; в соответствии с постановлением Администрации города Нижний Тагил от 02.10.2018 № 2474-ПА «О назначении инвестиционного уполномоченного в муниципальном образовании город Нижний Тагил»
2.	Адрес сайта (страницы сайта) в сети Интернет об инвестиционной деятельности муниципального образования	<a href="http://ntagil.org/ekonomika/invest/">http://ntagil.org/ekonomika/invest/</a> <a href="http://invest-tagil.ru/">http://invest-tagil.ru/</a> .
3.	Наличие стратегии социально-экономического развития муниципального образования с учетом направления инвестиций	Стратегия социально-экономического развития города Нижний Тагил, утвержденная Решением Нижнетагильской городской Думы от 31.01.2019 № 2-П
4.	Наличие инвестиционных соглашений (в т.ч. соглашений муниципально-частного партнерства, концессионных соглашений)	Есть
5.	Наличие в муниципальном образовании совета (координационного органа), рассматривающего вопросы привлечения инвестиций (периодичность заседаний, характер рассматриваемых вопросов)	Координационный совет по инвестициям в муниципальном образовании города Нижний Тагил (создан постановлением Администрации города Нижний Тагил от 14.08.2015 № 2059-ПА)



## 8. Бюджетная обеспеченность

№	Показатели	Ед.измерения	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
<b>8.1.</b>	<b>Всего доходов<sup>9</sup>, в том числе:</b>	тыс.руб.	12 151 884	14 057 026	15 497 316	17 134 282	21 158 367
8.1.1.	Налоговые доходы местного бюджета, всего, в том числе:	тыс. руб.	3 919 153	4 354 954	5 291 657	4 734 996	6 151 021
8.1.1.1.	Налог на доходы физических лиц	тыс. руб.	2 418 245	2 206 000	3 304 083	2 576 450	3 885 884
8.1.1.2.	ЕНВД	тыс. руб.	161 936	166 135	132 004	37 369	240
8.1.1.3.	Земельный налог	тыс. руб.	319 993	205 851	93 627	170 652	174 088
8.1.2.	Межбюджетные трансферты	тыс. руб.	8 232 263	9 702 072	10 205 659	12 399 286	15 007 346
<b>8.2.</b>	<b>Бюджетная обеспеченность<sup>10</sup></b>	руб./чел. в год	11 047	12 393	15 221	13 800	18 135

## 9. Общие данные для подготовки расчетов и обоснований

№	Показатель	Ед.изм.	2022 г.
9.1.	Ставка земельного налога по основным видам функционального назначения земель (руб./кв.м.) (либо порядок расчета величины налога) <sup>11</sup>	%	Решение Нижнетагильской городской Думы от 25.04.2019 № 19 «Об установлении на территории муниципального образования город Нижний Тагил земельного налога» (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 26.09.2019г. № 41, от 27.02.2020г. № 3)
9.2.	Арендная плата за землю, находящуюся в муниципальной собственности, по основным видам функционального назначения земель (либо порядок ее определения) <sup>12</sup>	руб./кв.м	Решение Нижнетагильской городской Думы от 21.12.2015 № 44 «Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности города Нижний Тагил и предоставленные в аренду без торгов»
9.3.	Тариф на транспортировку воды (вода техническая)	руб./куб.м	С 01.01.2022 по 30.06.2022 установлен в размере 4,37 (без НДС), 5,24 (с НДС) С 01.07.2022 по 30.11.2022

<sup>9</sup> В соответствии с местным бюджетом

<sup>10</sup> Рассчитывается как отношение собственных доходов местного бюджета (п. 8.1.1) к численности постоянного населения (п.2.1.)

<sup>11</sup> Нормативные правовые акты, определяющие величину земельного налога (либо определяющие порядок его расчета), нормативные правовые акты, определяющие порядок предоставления земельных участков для строительства

<sup>12</sup> Нормативные правовые акты, определяющие величину арендной платы за земельный участок (либо определяющие порядок ее расчета)

			установлен в размере 4,85 (без НДС), 5,82 (с НДС) С 01.12.2022 по 31.12.2022 установлен в размере 5,60 (без НДС)
9.4.	Тариф на водоснабжение питьевой водой (за исключением тарифов для населения)	руб./куб.м	С 01.01.2022 по 30.06.2022 установлен в размере 19,59 (без НДС), 23,51 (с НДС) С 01.07.2022 по 30.11.2022 установлен в размере 20,37 (без НДС), 24,44 (с НДС) С 01.12.2022 по 31.12.2022 установлен в размере 23,64 (без НДС), 28,37 (с НДС)
9.5.	Тариф на электроснабжение (за исключением тарифов для населения)	руб./кВтч	не регулируемый
9.6.	Тариф на водоотведение - прием и очистка сточных вод с использованием централизованной системы водоотведения	руб./куб.м	С 01.01.2022 по 30.06.2022 установлен в размере 4,77 (без НДС), 5,72 (с НДС) С 01.07.2022 по 30.11.2022 установлен в размере 4,82 (без НДС), 5,78 (с НДС) С 01.12.2022 по 31.12.2022 установлен в размере 4,87 (без НДС), 5,84 (с НДС)
9.7.	Тариф на транспортировку сточных вод	руб./куб.м	С 01.01.2022 по 30.06.2022 установлен в размере 5,72 (без НДС), 6,86 (с НДС) С 01.07.2022 по 30.11.2022 установлен в размере 5,78 (без НДС), 6,94 (с НДС) С 01.12.2022 по 31.12.2022 установлен в размере 5,05 (без НДС)
9.8.	Тариф на водоотведение – прием, транспортировка и очистка сточных вод с использованием централизованной системы водоотведения	руб./куб.м	С 01.01.2022 по 30.06.2022 установлен в размере 10,79 (без НДС), 12,95 (с НДС) С 01.07.2022 по 30.11.2022 установлен в размере 10,9 (без НДС), 13,08 (с НДС) С 01.12.2022 по 31.12.2022 установлен в размере 10,53 (без НДС), 12,64 (с НДС)
9.9.	Налоговые льготы, предусмотренные муниципальными нормативно – правовыми актами (за исключением льгот для населения и муниципальных организаций)		Решение Нижнетагильской городской Думы от 25.04.2019 № 19 «Об установлении на территории муниципального образования город Нижний Тагил земельного налога» (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 26.09.2019г. № 41, от 27.02.2020г. № 3)
9.10	Иные меры поддержки, принятые на муниципальном уровне для предпринимателей		Решение Нижнетагильской городской Думы от 30.06.2021 № 30 «Об оказании имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру

		<p>поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», и о признании утратившими силу отдельных Решений Нижнетагильской городской Думы»</p>
--	--	---